



Centre-Ville – Les Coteaux

Le mercredi 12 octobre à 19h30

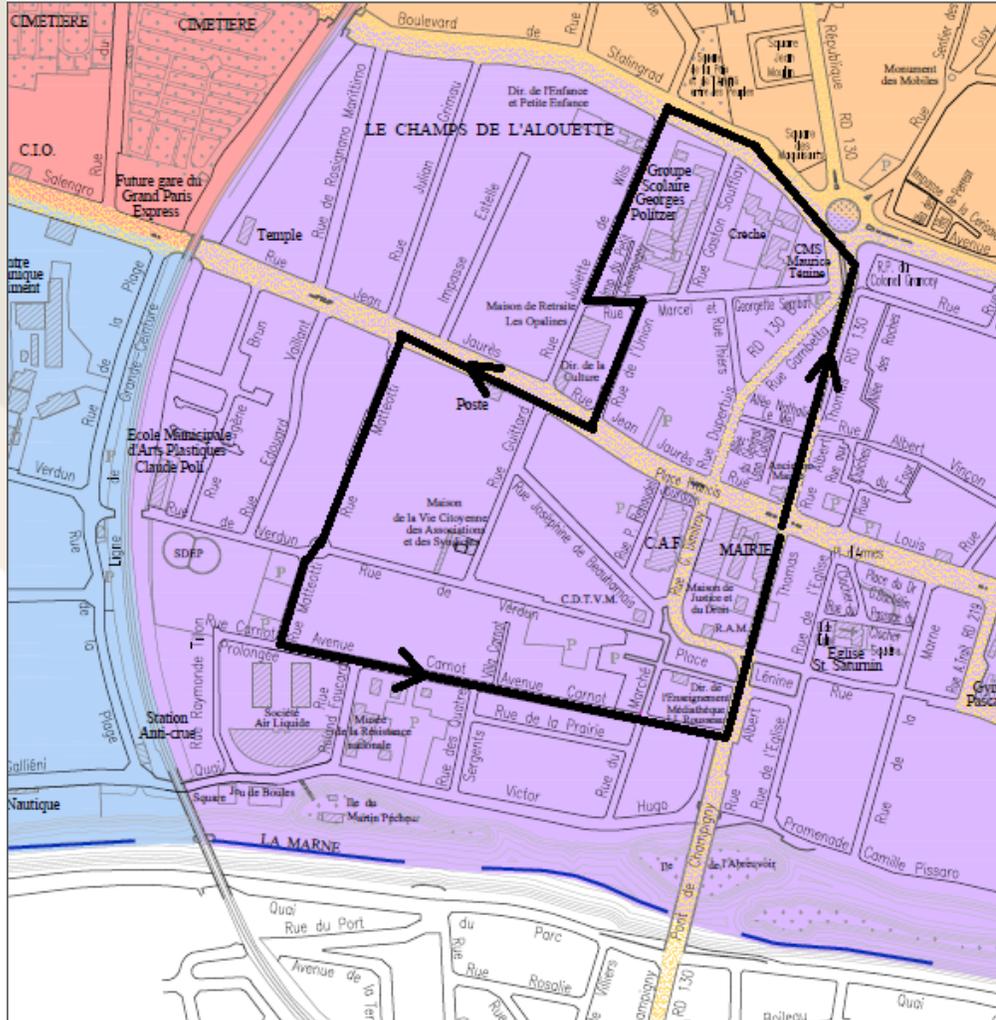
Salle du Conseil municipal

Ordre du jour

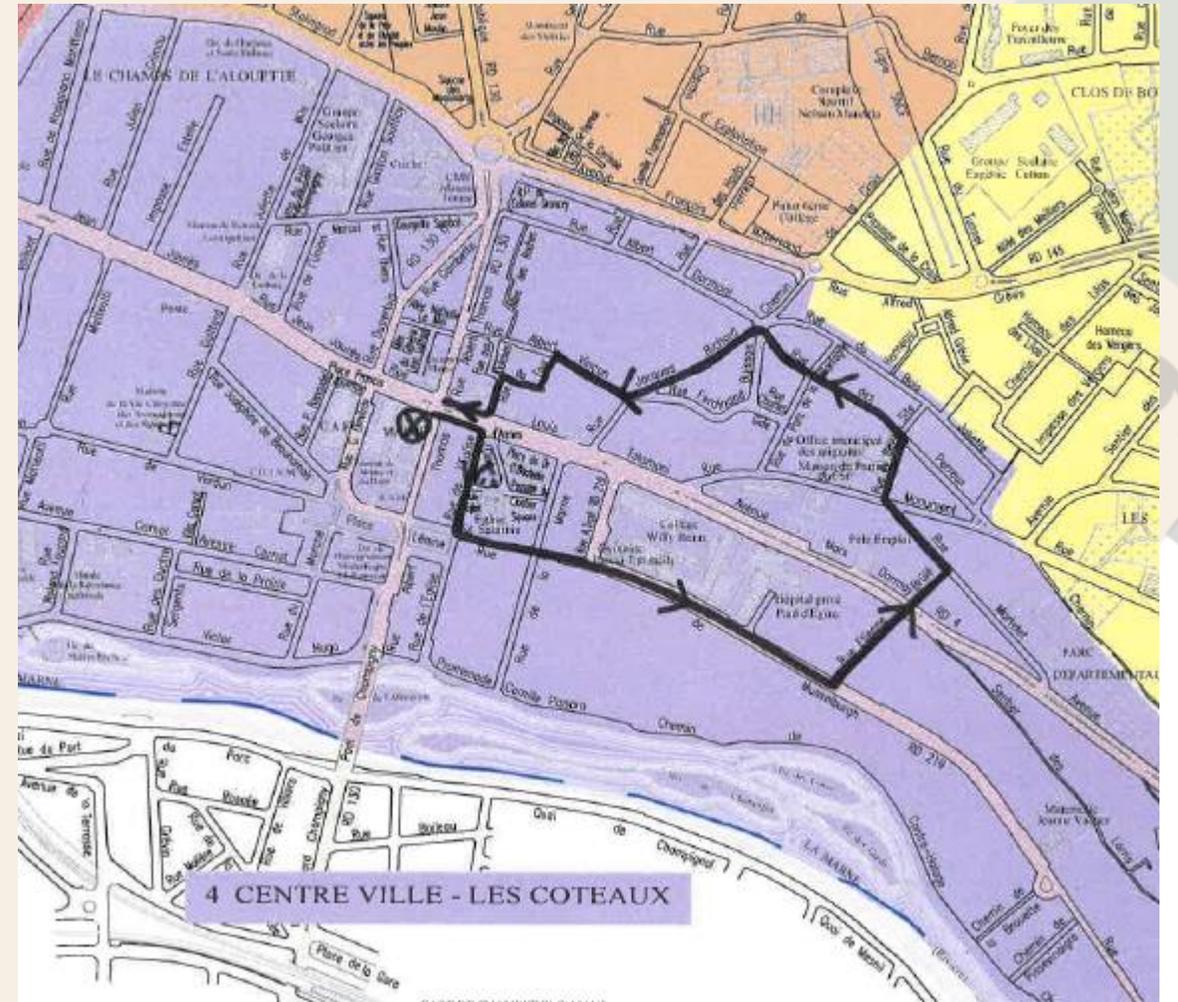
- Retour sur les balades urbaines de juin et septembre : déroulé, constats et réalisations
- Retour sur l'arpentage Sûreté et sécurité publique fait par le bureau
- Lancement du groupe de travail : « Espaces du quartier à valoriser »
- Point d'informations sur les chantiers en Centre-Ville
- Retour sur les temps forts du quartier depuis mars 2022
- Evènements à venir
- A vous la parole : vos propositions pour le quartier

Les balades urbaines du Conseil de quartier

- Les balades réalisées :
Centre-Ville Ouest le 25/06

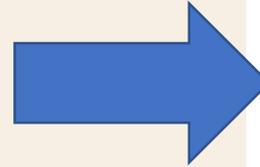


- Centre-Ville Est le 10/09



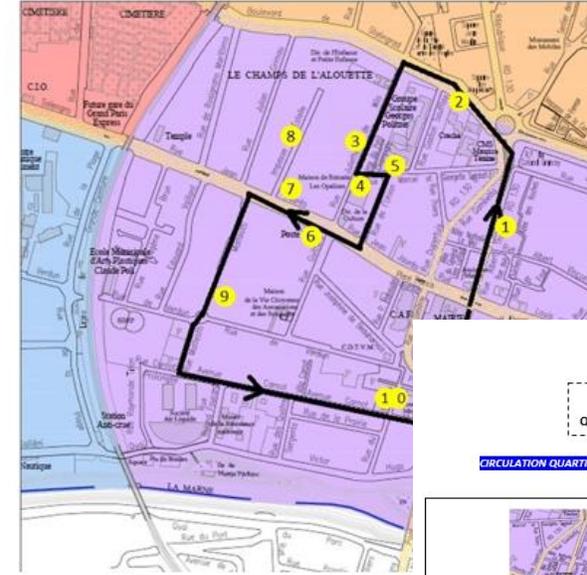
Les balades urbaines du Conseil de quartier

La synthèse des idées et remarques :



CQ Centre-Ville Les Coteaux
BU du samedi 25 juin

STATIONNEMENT



- 1- Rue Albert Thomas : Déplacer le parking vélo sur le trot
- 2- Blvd Stalingrad : Places de parking difficilement accessibles (ci-dessous) et bordures de places de parking agressives
Proposition : ouvrir les bordures d'accès

Arpentage
Quartier Centre-Ville (est) / 10 septembre 2022

CIRCULATION QUARTIER

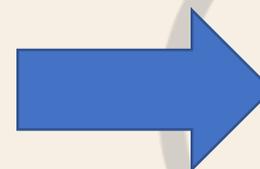
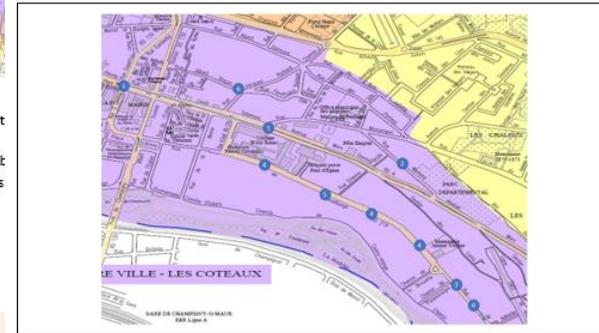
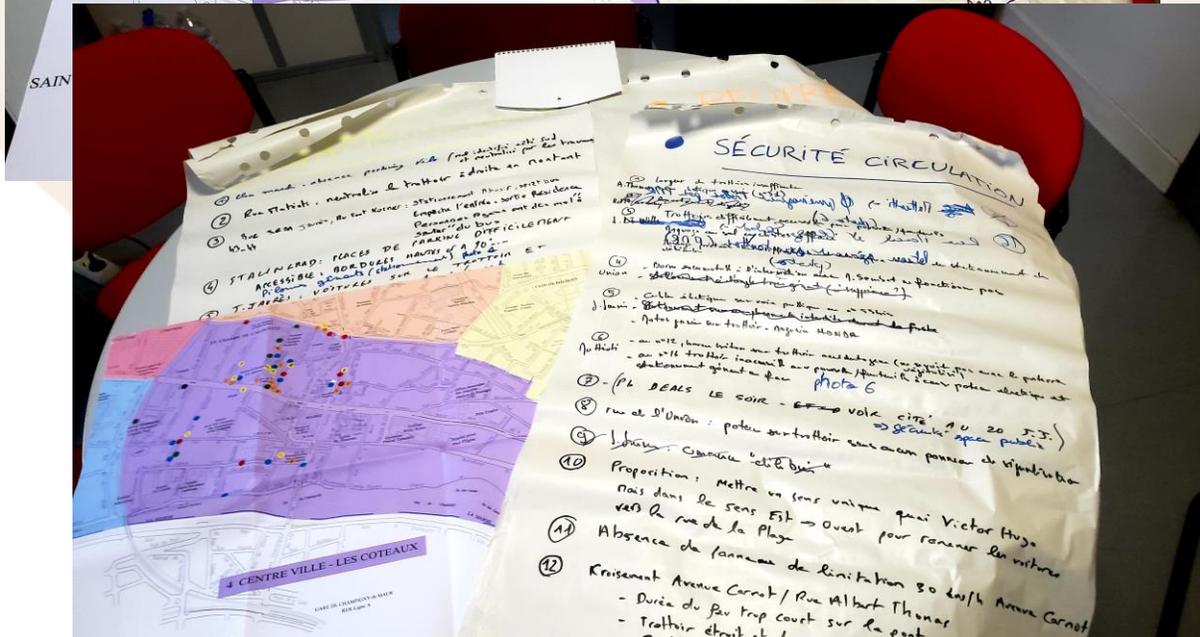


Photo prise sur le moment où deux voitures se croisent, il y a très peu d'espace pour s'écarter et laisser passer la voiture en face. Cela crée des situations complexes.

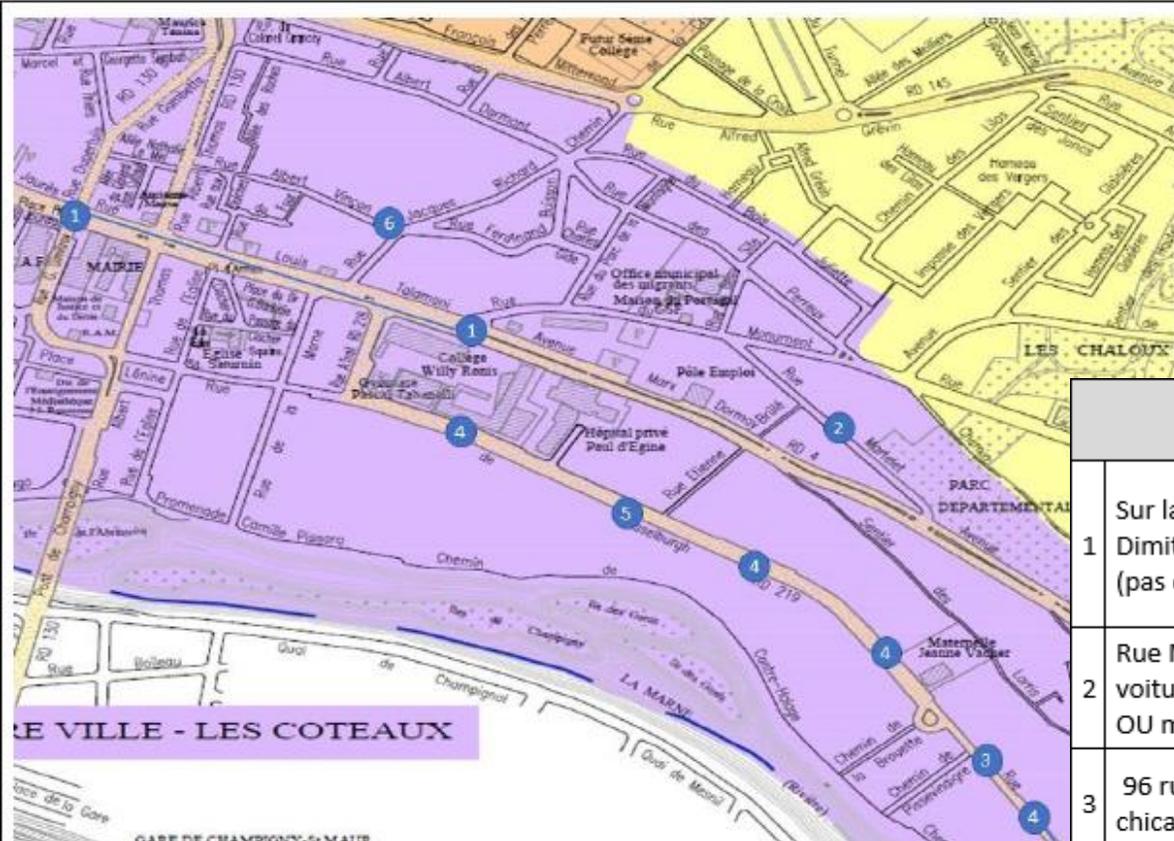


BU du samedi 25 juin SÉCURITÉ CIRCULATION



	Demande	Service concerné	Réalisation
Partie Ouest <u>centre ville</u> (25-06-2022)			
1	Rue Albert Thomas : Largeur du trottoir insuffisante et trottoirs trop étroits	DITEP VOIRIE	Des trottoirs vont être élargis en supprimant du stationnement à court terme
2	Rue J. de Wils : trottoirs difficilement accessibles	DITEP VOIRIE	Pas de projet dans l'immédiat dans cette rue
3	Rue J. de Wils : marquage au sol de la piste cyclable effacé	DITEP VOIRIE	En cours de réalisation
4	Rue M. et G. Sembat : Poteau gênant sur le trottoir	DITEP VOIRIE	A mieux localiser pour intervention
5	Rue de l'Union : borne amovible à l'intersection avec la rue Sembat ne fonctionne pas	DITEP TDE	Souvent réparée, lié à l'incivisme des riverains qui refusent de faire le tour
6	Rue de l'Union : Poteau sur le trottoir sans aucun panneau de signalisation	DITEP VOIRIE	En cours de réalisation Cette rue sera requalifiée à moyen terme
7	53bis, rue Jean Jaurès : Câbles téléphoniques sur la voie publique	DITEP VOIRIE	Câbles retirés
8	12 rue Matteotti : Borne en béton sur le trottoir accidentogène	DITEP VOIRIE	Petit projet de végétalisation à l'étude
9	16 rue Matteotti : trottoir inaccessible à cause d'un poteau électrique	DITEP VOIRIE	Pas de solution dans l'immédiat
10	Angle rues <u>Matteotti Verdun</u> : absence de marquage pour passage-piéton	DITEP VOIRIE	Prestation réalisée

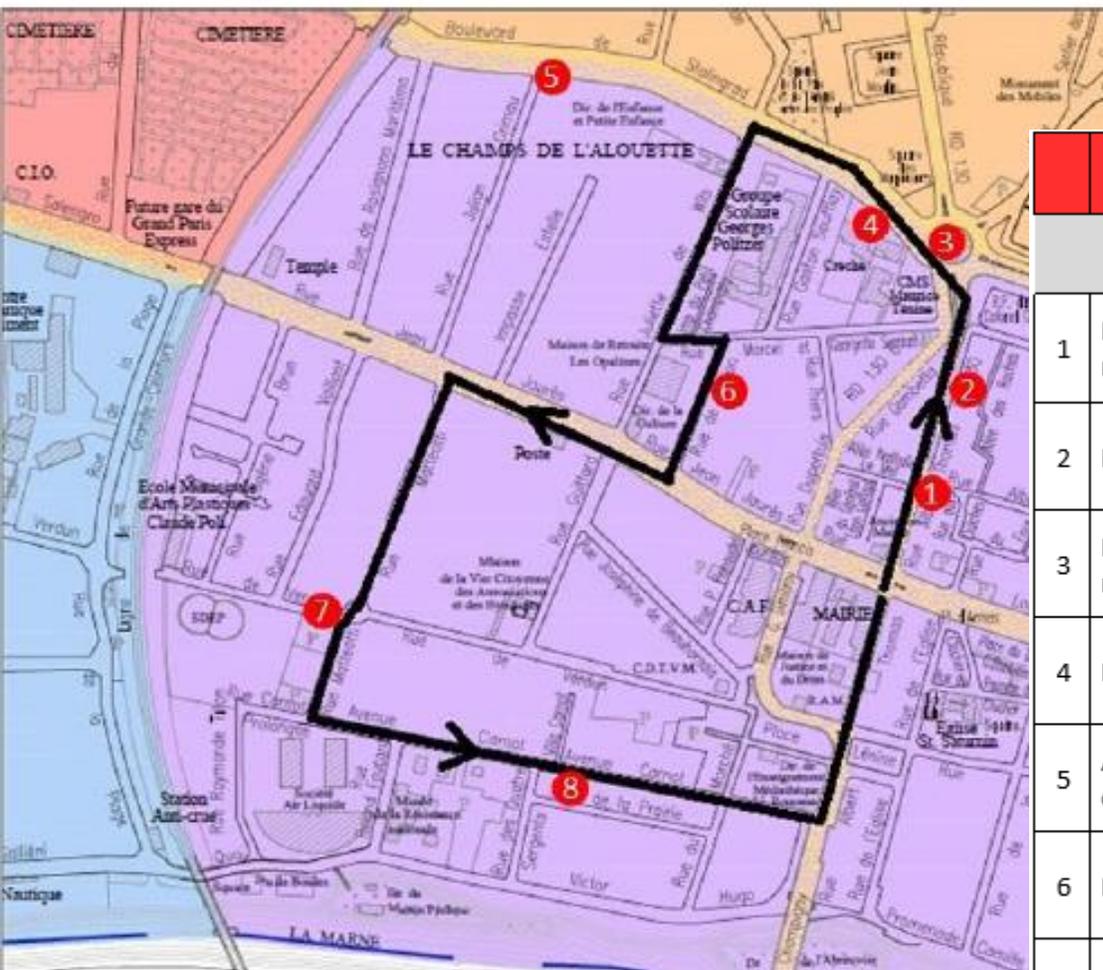
11	Avenue Carnot : Absence de panneau 30km/h	DITEP TDE	En cours de réalisation
12	Avenue Carnot : absence de panneau signalant la zone de croisement	DITEP TDE	En cours de réalisation
13	Croisement Rue A. Thomas et Av. Carnot : durée du feu sur le pont trop courte	DITEP VOIRIE	A étudier avec le prestataire mais répond à tout un plan de circulation
14	Croisement Rue A. Thomas et Av. Carnot : trottoir trop étroit le long de la pharmacie	DITEP VOIRIE	Complicé à rétablir car immeuble très avancé sur la chaussée
15	Mettre en sens unique le quai Victor Hugo dans le sens Est-Ouest	DITEP TDE	Un plan local de déplacement (PLD) est en cours d'élaboration, à l'échelle locale des politiques de mobilité
16	Rues Gaston Sofflay et M. et G. Sembat : absence signalisation du rétrécissement de la chaussée	DITEP TDE	A mieux localiser pour intervention
17	Rues Gaston Sofflay et M. et G. Sembat : poteau de bordure du trottoir à changer	DITEP VOIRIE	A mieux localiser pour intervention
18	Rond-point Colonel Grancey : prolonger la piste cyclable et aménager le rond-point pour les cyclistes	DITEP TDE	Etude en cours par le département du Val de Marne



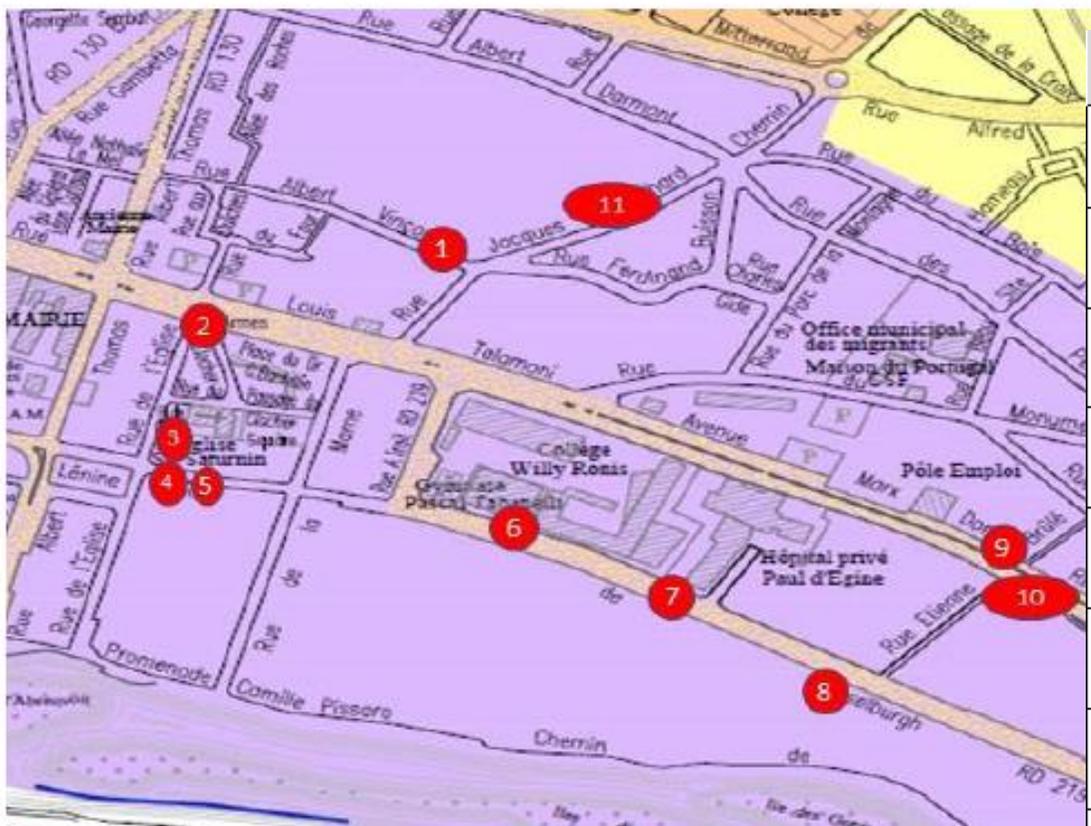
Partie Est Centre-ville (10-09-2022)

1	Sur la D4 entre la rue du Monument et rue G. Dimitrov, difficultés de circulation pour les vélos (pas de sas et pas de voie vers la Marne)	DITEP TDE	Géré par le département, répond aux normes PAMA (Plan d'actions pour les mobilités actives)
2	Rue Martelet : proposition de zones pour que les voitures puissent laisser le passage OU mettre la rue en sens unique.	DITEP TDE	Etude à mener
3	96 rue de Musselburgh : supprimer la 1ère chicane, après l'école Jeanne Vacher	DITEP TDE	Pas prévu de la supprimer : a pour but de ralentir la circulation
4	Rue de Musselburgh : ralentisseurs entre l'école J. Vacher et Chennevières à installer.	DITEP TDE	Contradictoire avec la demande n°3
5	Rue de Musselburgh : proposition de pose de radar et verbalisation automatique	DITEP TDE	Prendre des mesures de vitesse à moyen terme
6	Rue A. <u>Vincon</u> : trop de riverains prennent la rue en sens interdit	ASVP	Signallement transmis
7	Poser un panneau de limitation 30 au début de la rue des Perreux	DITEP TDE	Vérifier si zone 30 et dans ce cas réalisable à court terme

BU du samedi 25 juin DÉGRADATION VOIRIE



	Demande	Service concerné	Réalisation
Partie Ouest centre-ville (25-06-2022)			
1	Rue Albert Vinçon (entrée ouest) : trottoirs envahis par mauvaises herbes	DECV	Signalement transmis
2	Rue Albert Thomas : trottoirs et bitume abimés	DITEP VOIRIE	Interventions ponctuelles réalisées
3	Rond-point Colonel Grancey : bordures de protection du massif de fleurs dégradées	DECV	Signalement transmis
4	Blvd Stalingrad : bordure abîmée au niveau de la crèche	DITEP VOIRIE	Signalement transmis au département
5	Angle Stalingrad-Grimau : Problèmes au niveau des bouches d'écoulement des eaux	DITEP VOIRIE	Interventions ponctuelles réalisées
6	Rue de l'Union : trottoirs et bitume abimés	DITEP VOIRIE	La rue sera prochainement requalifiée
7	Angle rue Matteotti / Verdun : trou dans la chaussée	DITEP VOIRIE	Interventions en cours de réalisation
8	Avenue Carnot : trous dans la chaussée	DITEP VOIRIE	Interventions en cours de réalisation



Partie Est Centre-ville (10-09-2022)

1	Rue Albert Vinçon (entrée Est) : pavés disjoints, et chaussée partiellement défoncée	DITEP VOIRIE	A localiser et si besoin intervention à court terme
2	Dallage sur la place d'Armes (derrière les arrêts de bus) à changer + bacs à élargir	DITEP VOIRIE	Projet de requalification en cours
3	Dallage pavé derrière église Saint Saturnin complètement abimé (face au 24 rue église, accès square)	DITEP VOIRIE	Dallage récent, RAS, à faire préciser si besoin
4	Trou dans la chaussée au n°3 rue de Musselburgh	DITEP VOIRIE	Intervention en cours
5	Trottoirs trop étroits au début de la rue Musselburgh	DITEP VOIRIE	Requalification de la voirie à moyen terme
6	Trou chaussée sortie livraison gymnase Tabanelli	DITEP VOIRIE	Intervention en cours
7	Trou chaussée sortie livraison Hôpital	DITEP VOIRIE	Intervention en cours
8	Nombreux trous dans la chaussée côté pair Rue de Musselburgh (avant commerces)	DITEP VOIRIE	Intervention en cours
9	Rue Etienne Brulé (2ème partie), plaque d'égout dangereuse	DITEP BGD	Intervention réalisée
10	13 Rue Marx Dormoy : trottoir très incliné, passage compliqué pour poussettes et PMR	DITEP VOIRIE	Pas de solution technique dans l'immédiat
11	Rue Jacques Richard : bornes en béton entourant fleurs et "espaces verts" à changer + bornes à rénover/remplacer rue Albert Vinçon	DECV	Signalement transmis

Arpentage Sûreté et Sécurité public (mai 2022)

- Etude de sûreté et de sécurité publique réalisée dans le cadre du projet de réaménagement du Centre-Ville (réalisée par CRONOS Conseil)
- Déambulation en présence des membres du bureau du CQ Centre-Ville et d'agents de la Ville le 11 mai de 18h à 20h
- Arpentage du quartier pour analyser les atouts et faiblesses de l'espace urbaine
- Recueil de l'expérience et du ressenti des habitants en termes de sécurité sur les différents parcours empruntés



LEGENDE

Constats lors de la déambulation

- regroupements d'hommes alcoolisés
- débîts de boisson
- nuisances
- dépôts d'encombrants
- dépôts de déchets
- conflits d'usages piétons/véhicules/cycles
- mictions
- parcours inséure

Usages, programmations

- mairie, bâtiment municipal
- marché
- food-truck
- aire de jeux
- terrasse de café/restaurant

Arpentage Sûreté et Sécurité public (mai 2022)

Constats

- De nombreux regroupements d'individus alcoolisés sur l'espace public, principale problématique sur le quartier du centre-ville, avec de nombreux espaces concernés, souvent à proximité d'un débit d'alcool (KSS Alimentation générale, Fronprix, La Chope...).
- Un sentiment d'insécurité qui semble beaucoup plus présent chez le public féminin, bien qu'il existe une certaine vigilance chez le public masculin, notamment lorsqu'ils sont accompagnés d'enfants.
- Un véritable sujet d'insécurité routière à la sortie du Pont de Champigny et sur l'avenue Carnot, avec des conflits d'usages piétons/cycles/voitures liés à un aménagement inadéquat.
- Des points de dépôts sauvages d'encombrants et de déchets (rue de la Marne, rue de Verdun...) renvoyant une image négative et mal entretenue du quartier.
- Un marché qui anime le quartier certains jours de la semaine, apprécié des habitants et seul commerce de bouche véritablement identifié sur le secteur.

Lancement d'un groupe projet « Espaces du quartier à valoriser »

- Les deux balades urbaines ont amené les participants à identifier des espaces du quartier pouvant être valorisés par des idées de projets ou d'installations temporaires.
- Pour démarrer, l'objectif est de choisir l'un des espaces suivants et de travailler au sein du groupe projet à une action pour le valoriser.
- Les espaces repérés ont été étudiés par les services : ceux concernés par un projet ou appartenant à un propriétaire privé ne souhaitant pas d'installation n'ont pas été retenus.

→ Si vous souhaitez intégrer le groupe projet, **remplissez la fiche ou contactez-nous par mail** : viedesquartiers@mairie-champigny94.fr

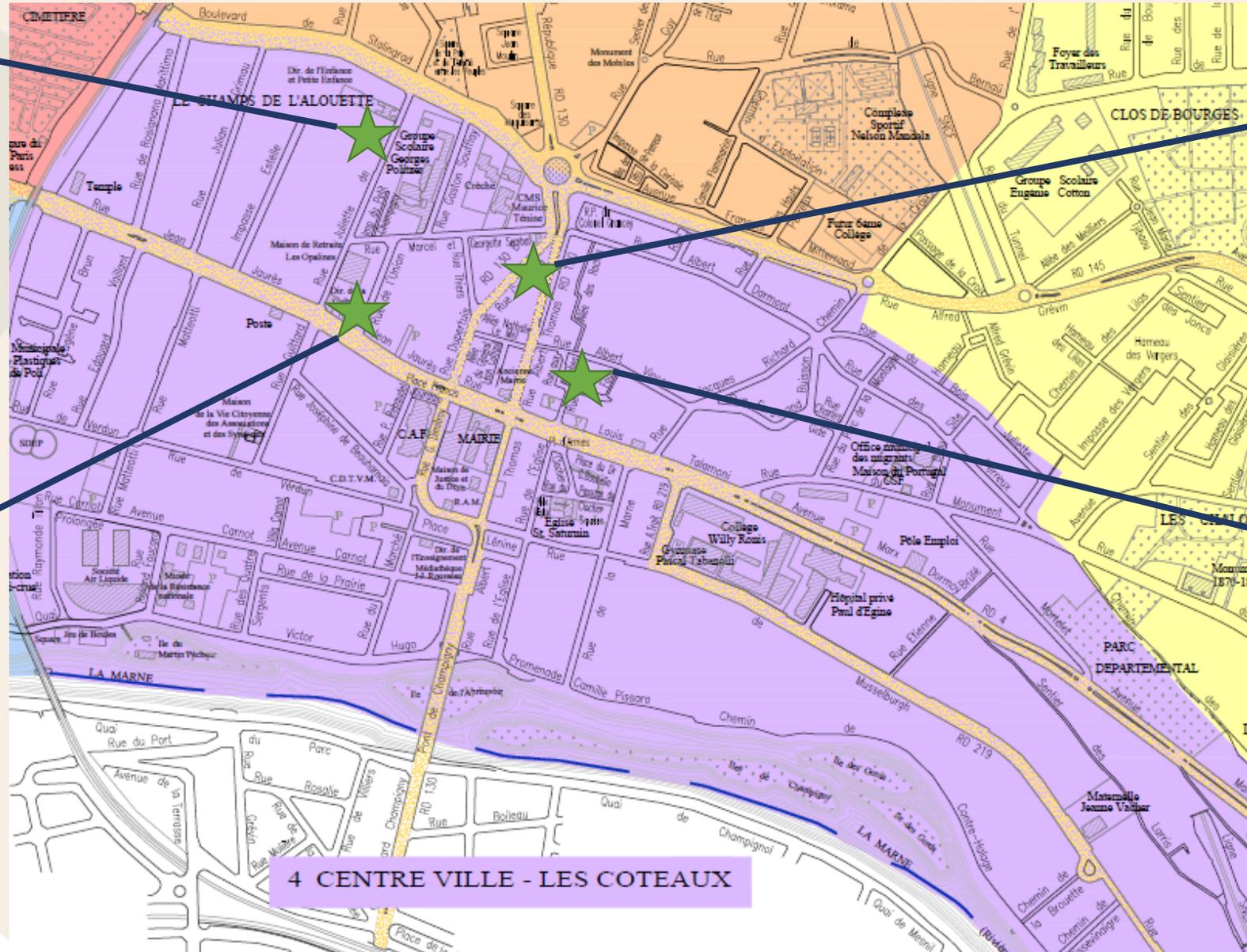
Lancement d'un groupe projet « Espaces du quartier à valoriser »

34, rue Juliette de Wils

29, rue Albert Thomas

Croisement rue de l'Union / Avenue Jean Jaurès

Placette rue aux Oulches



- **34, rue Juliette de Wils**

Terrain appartenant au Conseil départemental
du Val-de-Marne



- **Placette rue aux Oulches**

Espace appartenant à la Ville



- **Croisement rue de l'Union et avenue Jean Jaurès**

Espace public (propriété Ville ou CD 94)



- **29, rue Albert Thomas**

Terrain appartenant pour partie à IDF Habitat et au CD 94

Point d'information sur les chantiers en Centre-Ville

- Place Est

- Finalisation des installations électriques (éclairage, coffrets pour le marché) cette semaine
- Pose de main courante et de bande antidérapante sur les marches devant les commerçants
- Installation du marché à partir du 18/10
- Plantation des arbres et végétaux au mois de novembre

- Parking Victor Hugo (37 places)

- Livraison le 14/10
- Démolition des habitations mitoyennes et agrandissement du parking à partir du ...

- **Chantier OGIC – Eaux d'exhaure**

- Pompage des eaux souterraines lors de la réalisation des fondations du projet immobilier
- Traitement avant rejet dans le milieu naturel, la Marne
- Durée de l'installation rue du Marché : 10 mois environ
- A la demande de la ville, il est prévu un habillage végétal des plots par l'entreprise en charge des travaux

- **Cheminement Piéton rue de Verdun**

- Neutralisation du stationnement pour élargir le cheminement piéton
- Pose de barrière en limite de stationnement, depuis la rue du Marché, jusqu'à la sortie de parking du n°203

- **Passerelle des bords de Marne**

- Passage sous le pont impossible 24/24
- Démolition et terrassement en cours
- Début des travaux de la passerelles le 26/10
- Fin des travaux prévue fin décembre 2022.

Retour sur quelques temps forts du quartier

- Avril : chasse aux trésors de Pâques de l'Association des commerçants du centre-ville (ACCV)
- Mai : fête des voisins et Bulles culturelles
- Juin : - Fête de la musique
 - Projet intergénérationnel « Un nid pour chacun » (nichoirs installés dans le quartier, travail mené avec le collège W. RONIS)
 - Lancement du 2^{ème} réseau de géothermie (chauffage de 5500 logements et équipements publics supplémentaires d'ici deux ans)
- Juillet : - Pose de la 1^{ère} pierre de l'îlot Verdun (projet OGIC)
 - Champigny Plage
- Septembre : Inauguration de la nouvelle place Est
- Octobre : première Nuit blanche à Champigny

Évènements à venir

- **Mois de l'E.S.S (Économie Sociale et Solidaire) en novembre** - Lancement mardi 1^{er} novembre à 10h sur la place du Marché
- **La Foire au troc et aux Cochons** – Les 12 et 13 Novembre 2022
- **Festivité des 60 ans du jumelage avec Musselburgh / Bernau Bei Berlin / Rosignano Marittimo.** Concert au centre culturel Olivier Messiaen le samedi 12 Novembre à 18H30
- **Téléthon du 02 au 04 Décembre** – Gymnase Auguste Delaune
- **Marché de Noël du 09 au 11 Décembre** – Place du Marché
- **Inauguration de la nouvelle passerelle sous le pont de la Marne** – Mi-décembre
- **Aménagement du parking Victor Hugo** – D'ici la fin de l'année



APPLICATION MOBILE

« MON CHAMPIGNY »

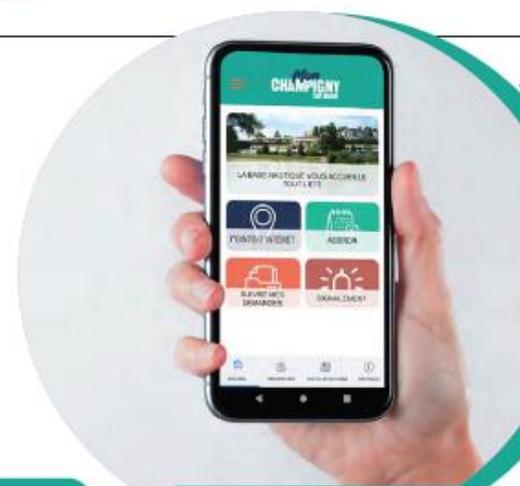
Une première ! La ville lance son appli le 21 octobre : « Mon Champigny » facilite l'échange entre l'administration et les Champinois, et accompagne les usagers dans leurs démarches. Au menu : signalement voirie, actus, demandes en ligne...

À vos smartphones ! SOPHIE DUJONT

Lancement de l'application mobile « Mon Champigny » le 21 octobre !

- Actualités
- Demandes en ligne
- Signalement Voirie
- Etc...

Tout Champigny – ou presque – dans votre poche ! La première application mobile de la ville, baptisée « Mon Champigny », va faciliter votre quotidien et vos échanges avec les services municipaux. « C'est le premier, le plus emblématique, des outils numériques pour les citoyens que la municipalité met en place. Avec cette appli généraliste, nous souhaitons accompagner les Champinois dans leurs demandes et questions de tous les jours », explique Wilfrid BASTIN, adjoint au maire Smart city. Champigny, ville connectée, ça commence maintenant !



La nouvelle appli « Mon Champigny »

Des évolutions prévues ?

L'appli sera enrichie au fil des mois avec des informations destinées aux jeunes champinois, ou encore une rubrique « Vos élus à votre écoute ».

Quels services dans cette appli ville ?

Le signalement sur l'espace urbain est le principal atout de l'appli. Vous remarquez un nid de poule, un dépôt sauvage, un problème d'éclairage : signalez-le en ligne, instantanément, sur « Mon Champigny ». Retrouvez également votre compte « Espace famille », les actus, la carte interactive de la ville, les démarches en ligne (état civil, logement, ...) et des infos pratiques (collectes des déchets, ...) Vous recevez des notifications : sorties, informations urgentes, changement d'horaires des services... Pratique et rapide !

Qu'est-ce que ça change pour moi ?

« Mon Champigny » est un nouveau canal d'information interactif. Vous signalez ou effectuez vos démarches à toute heure. L'appli est dotée d'un système de géolocalisation pour simplifier les renseignements : il suffit d'effectuer le signalement, d'envoyer des photos, un commentaire et l'interface de gestion se charge du reste. Vous disposez d'un dossier avec un numéro de suivi et êtes informé du traitement/avancement de votre demande dans l'appli. Plus aucune requête ne peut passer à la trappe !

Comment je télécharge « Mon Champigny » ?

Foncez le 21 octobre sur les stores Apple et Android et téléchargez l'appli « Mon Champigny ». Vous pouvez accéder aux services avec vos codes (identifiant et mot de passe) de l'Espace famille, les créer ou « continuer sans ».

A vous la parole

Vos propositions et questions pour notre quartier

Echangeons ensemble !

Pour la suite...

- Compte-rendu, présentation .ppt et tableaux des balades urbaines disponibles sur la plateforme « *Je participe* » dans les meilleurs délais : <https://consultations.champigny-sur-marne.fr/>
- Pensez à remplir et à rendre votre fiche si vous avez des idées de projets ou si vous souhaitez participer aux futurs groupes projet
- Contact : viedesquartiers@mairie-champigny94.fr

Merci de votre participation !

