



CONSEIL DE QUARTIER 4 CITES-SIMONETTES

MARDI 11 OCTOBRE 2022

DEROULE DE LA REUNION

- ❖ Accueil des habitants
- ❖ **Retour sur la balade urbaine** (opportunités et problématiques rencontrées) et les pistes d'actions proposées par les services techniques
- ❖ Retour sur les idées de projets de l'atelier « **Animations pour la convivialité du quartier** »
- ❖ Retour sur les **temps forts du quartier depuis mars 2022 et les évènements à venir (ville)**
- ❖ **A vous la parole** : vos propositions et thèmes de travail pour le quartier

INTRODUCTION

- En introduction, Mme THIROUX, présidente du bureau du conseil de quartier « Quatre Cités – Simonettes », a présenté ou excusé les membres du bureau.
- Puis, Mme THIROUX a présenté l'ordre du jour de la réunion et a lancé le premier thème de travail.
- Rappel est fait qu'un des objectifs du conseil de quartier est de réfléchir collectivement à des problématiques du quartier afin de proposer des projets pour y répondre. Les problèmes personnels ne sont pas occultés pour autant et peuvent être transmis à l'administration via les « fiches Contact » distribués.

N.B : un sujet a été rajouté à l'ordre du jour diffusé aux citoyens, la présentation de l'application « Mon Champigny », disponible depuis le 21 octobre.

MEMBRES DU BUREAU PRESENTS

Pour les élus

Mme THIROUX

M. AKKOUCHE

M. LHOSTE

M. BASTIN

Pour les citoyens

M. POISSON

Mme COLAS

Mme NGAIBONA

M. MAHBIK

M. ITANT

MEMBRES DU BUREAU EXCUSÉS

Pour les élus

Mme DE OLIVEIRA

Mme CAPORAL

Pour les citoyens

Mme MUELAS

HABITANTS PRESENTS

45 PERSONNES



1. Retour sur la balade urbaine (opportunités et problématiques rencontrées) et les pistes d'actions proposées par les services techniques.

Madame THIROUX rappelle dans un premier temps les modalités de la balade urbaine, puis le processus de transmission des informations, avant de présenter un exemple de tableau de suivi.

❖ Rappel des modalités

La balade urbaine a eu lieu le samedi 11 juin, de 9h à 11h30 avec un départ depuis la gare des Boullereaux. Le tracé a été conçu par le service Vie Des Quartiers et Démocratie Participative en respectant les recommandations faites par les habitants lors du dernier conseil de quartier (trajet disponible sur le PowerPoint téléchargeable sur la plateforme « **je participe** » (<https://consultations.champigny-sur-marne.fr>)). Environ 25 personnes étaient présentes, citoyens volontaires, membres du bureau et la DITEP (Direction des Infrastructures, des transports et de l'espace public).

Suite à cette balade les participants ont réalisé une cartographie participative pour récapituler tous les points relevés lors de la balade. Ces points ont été classés dans différents thèmes : **Circulation, stationnement, propreté, sécurité espace public, voirie**. Le groupe a aussi relevé les terrains à redynamiser sur le quartier, qui pourront faire l'objet d'un travail spécifique ultérieurement. Ces points répartis en thèmes ont été consignés dans un tableau puis transmis aux services techniques pour traitement. Au total 32 points ont été transmis. Le parcours n'a pas pu être fait dans son intégralité, le quartier est vaste et les choses à répertorier nombreuses. Une seconde balade devrait être organisée pour couvrir le reste du quartier.

❖ Focus sur le tableau de suivi : Circulation

Les réponses des services techniques dans les tableaux de suivis peuvent être de plusieurs ordres :

- **Signalement transmis** : demande transmise aux personnes compétentes, ne nécessite pas d'interventions matérielles mais un suivi régulier.
- **Effectué** : intervention qui a pu être effectuée rapidement
- **En projet – Etude en cours** : Demande un temps de réflexion. Réalisation à moyen terme sans connaître les délais précis car demande une étude plus poussée, un comptage, des autorisations ou une concertation avec les riverains.
- **Pas réalisable** dans l'immédiat du au coût ou doit faire partie d'un projet d'ampleur à l'avenir

Ce format de travail permet un échange simple et clair entre les remarques des citoyens lors des conseils de quartier et les services techniques de la Ville, avec comme intermédiaires les agents chargés de mission Démocratie Participative. Cette balade et le travail effectués ensuite apportent des solutions concrètes à des petits désagréments de la vie quotidienne des champinois. C'est un réel travail collaboratif entre les citoyens, les élus et les agents de la Ville.

Nous agrémenterons ces tableaux lors des prochaines balades qui vont être programmées ou avec les remarques envoyées par mail via la boîte (viedesquartiers@mairie-champigny94.fr), chacune des personnes présentes au conseil de quartier peut s'inscrire ou juste faire une remarque à l'aide de la fiche contact ou par mail une invitation sera envoyée par mail à toute la liste de contacts du quartier.



❖ Remarques habitants sur les aspects voirie/circulation

Habitant : Avant les travaux dans la rue Eugène Varlin, il y avait deux passages piétons et pas qu'un seul au niveau de l'école musulmane comme cela est envisagé maintenant. Il faudrait en mettre un au niveau du virage entre la rue Eugène Varlin et la rue des Hauts Bonne Eau (au niveau de la passerelle) pour sécuriser le passage des nombreux enfants qui prennent la passerelle en direction des écoles qui se trouvent de l'autre côté.

Habitant : Au croisement de la rue Guy Moquet et du Chemin du Pré de l'Étang, il y a un problème avec le feu qui n'est pas fixe et les voitures arrivent à une vitesse trop élevée. Seul un feu fixe et un radar de feu ou de vitesse pourraient calmer les conducteurs.

Réponse Bureau : Une opération de verbalisation a été faite le matin même de la réunion. Un comptage de vitesse des voitures va être fait par les services techniques après les vacances de la Toussaint.

Habitant : Toujours sur ce croisement Chemin du Pré de l'Étang, rue Guy Moquet (sous le pont), il faut éclaircir quel est le sens de circulation au début de cette rue car avec les travaux du Grand Paris, il y a des panneaux qui indiquent des sens contraires et cela peut engendrer des accidents. Quelle est la règle de circulation avec les travaux? Il faudrait réfléchir à refaire la signalétique au sol !

Habitant : Au croisement de la rue Guy Moquet, de la rue de la Côte d'Or et du chemin du Buisson, il faut réfléchir à un feu ou peut-être un miroir pour cette intersection, provoquant des blocages réguliers et amène à des disputes entre conducteurs.

Habitant : A l'angle rue Guy Moquet et de la rue Karl Marx, il faudrait remettre un passage piéton sur ce croisement qui permettrait de continuer tout droit sur la rue Guy Moquet et ainsi éviter le léger détour pour prendre le passage devant l'école primaire Albert Thomas. Le matin entre les parents, enfants, poussettes et voitures mal garées c'est une perte de temps quand on doit se rendre au RER des Boullereaux.

Réponse services techniques (tableau) : Pas réalisable du fait des barrières existantes qui sont mises pour sécuriser le périmètre de la sortie d'école.

2. Retour sur les idées de projets de l'atelier « Animations pour la convivialité du quartier ».

Madame THIROUX rappelle dans un premier temps les modalités de l'atelier et énumère les propositions qui en sont ressorties, avant d'entamer un échange avec les habitants présents et d'ainsi valider ou non les propositions mises en avant lors de l'atelier.

20 personnes se sont réunies (une partie du bureau du conseil et quelques habitants) le 17 septembre 2022 pour réfléchir collectivement à cette thématique des animations dans le quartier. Lors de cet atelier les participants ont ainsi travaillé par groupe sur des propositions d'animations, chaque groupe a fait ressortir plusieurs projets au moyen de « fiche projet ».



L'objectif de ce soir étant de valider ou non avec les habitants présent la faisabilité et l'intérêt porté à chaque aux propositions présentées.

Idées de projet issues de l'atelier

« Convivialité et animations pour le quartier » du 17/09

- ∂ Vide grenier / Brocante des 4 cités
- ∂ Les 4 saisons des 4 cités (une fête par cité sur chaque saison)
- ∂ Repas partagé du quartier
- ∂ Spectacle crée par les habitants
- ∂ Journée de la propreté

La proposition à été faite en amont de ce conseil de quartier de se concentrer sur les deux idées de projets suivantes pour 2023 :

→ **Repas partagé** avec animations pour tous (d'ici juin 2023)

→ **Brocante des Quatre Cités – Simonettes** (automne 2023)

Proposition des habitants présents au conseil de quartier

- ∂ Courses sportives dans les 4 cités (cross par catégories d'âge)
- ∂ Course d'orientation avec énigmes sur le quartier
- ∂ Travail autour du handisport
- ∂ Travail sur l'intergénérationnel

Membre du bureau : Rappel est fait qu'une initiative citoyenne est en construction aux Boullereaux autour de la promotion du sport (sport extérieur). Ce projet soumis à la mairie a pour objectif de promouvoir la pratique du sport dans le quartier entre enfants et parents, mais aussi permettre la pratique du sport à un maximum sans appartenir à une structure quelconque. L'objectif final est d'avoir des créneaux de pratiques ou des agrées sportifs en accès libre sur le quartier. Ce projet est en cours de développement avec un travail en collaboration avec le service des sports.

Réponse Bureau : Lors du dernier CQ, le constat a été fait que beaucoup de jeunes dans le quartier sont un peu désœuvrés et traînent dans nos rues car il n'y a pas de PRIJ ou de Maison Pour Tous et la salle « l'Escale » (salle d'activités du quartier) va disparaître (projet d'un puit d'aération en profondeur pour le métro Grand Paris).



Membre du bureau : J'ai du mal à me projeter sur des animations sur le quartier sans parler de l'aménagement du quartier. Les animations ou activités dans le quartier sont en lien étroit avec l'aménagement. Nous sommes dans un quartier qui subit en certains endroits un grand délabrement avec des espaces limités pour faire un repas partagé par exemple. Il faut créer cet espace et le rendre accueillant. Cela pose la question des espaces publics pour les jeunes ou autres personnes dans le quartier : espaces pour se poser, déjeuner, lire.

Réponse Bureau : On ne va pas attendre l'embellissement du quartier pour faire des temps conviviaux car on va perdre du temps, il faut créer du lien maintenant même si le cadre n'est pas parfait. Nous sommes d'accord que certains endroits méritent d'être améliorés, aménagés mais on peut quand même se l'approprier.

Habitant : Certains « espaces vert » ont été bétonnés ou utilisés par les travaux du Grand Paris, peut-être pourra t'on les récupérer à la fin des travaux, les équiper en agrées sportifs et de santé par exemple en lien avec le développement croissant du « Sport Santé » sur la ville mais aussi dans le Département.

Habitant : Donner du sens à nos actions à travers les animations. A quoi cela sert ? Par exemple le sport sert à améliorer la santé, développer la mobilité. Il serait intéressant de mettre en place des animations de philosophie : elle est vouée à tous, nous sommes tous en capacité de réfléchir et donner du sens à nos actes et nos passions.

Habitant : A propos de la propreté du quartier il faut mobiliser des associations pour influencer les jeunes et les parents à respecter leur environnement. Il y a un manque d'actions et de moyens autour de cette thématique. Le nettoyage ne se fait pas assez régulièrement. Il y a eu une journée d'action de ramassage faite par une association de jeunes du quartier mais il faut accentuer cela. Une action avec une portée mairie sur un de la sensibilisation, incluant des associations compétentes dans le domaine. Sur les Simonettes sud où j'habite, c'est une urgence.

Réponse Bureau : Les cantonniers de la ville ne chôment pas, c'est un métier compliqué et difficile, nous avons du mal à recruter sur ces postes. Une action sur la propreté va être mis en place avec les écoles du quartier, nous pouvons aussi avec le conseil de quartier organiser des balades propreté en lien avec les cantonniers, pour comprendre et vivre leur quotidien. Nous pouvons aussi ajouter cette thématique propreté sur un des temps fort du quartier et l'intégrer au programme.

Souvent les ramassages sont à l'initiative d'association ou de la ville, c'est une bonne chose mais à côté de cela, il faut promouvoir la responsabilité individuelle des citoyens. Les actions de ramassage sont ponctuelles et en « réparation » alors que le travail pour « transformer » un citoyen passif en citoyen actif de la propreté peut permettre d'agir au quotidien et de prendre le problème en amont. Travail à faire sur des campagnes de sensibilisation du type : « Ramasser un déchet par jour, par citoyen » sur les réseaux sociaux, journal de la ville...

Habitant : Il n'y a pas assez de poubelles sur Champigny, c'est un premier problème concernant la propreté. De plus il faut communiquer fortement si on fait des journées actions propreté, les réseaux sociaux sont très utiles il y a beaucoup de groupes qui concernent les habitants de Champigny sur Facebook.

Habitant : Pourquoi ne pas récompenser les citoyens pour le ramassage. Que ce soit des récompenses financières ou des cadeaux, chèques cadeaux, etc.



Réponse Bureau : Sujet qui visiblement intéresse beaucoup le public ce soir, alors qu'il n'avait été que très peu abordé la fois précédente. Nous pouvons imaginer un atelier de travail sur ce sujet prochainement dans le cadre du conseil de quartier. Travailler et réfléchir sur des actions ou campagne de sensibilisation.

Habitant : Une action a été menée lors de la journée mondiale du nettoyage (World Clean up Day), avec une trentaine de jeunes (12-18 ans) qui ont nettoyé les différents quartiers de la ville. Ces jeunes sont motivés, conscients et qui font de la sensibilisation auprès des autres jeunes. Le plus dur est de commencer, mais l'effet boule de neige est très conséquent entre les jeunes.

3. Présentation de l'application « Mon Champigny »

M. BASTIN, maire adjoint en charge de la démocratie participative et du numérique, présente la nouvelle application « Mon Champigny » qui est disponible depuis le 21 octobre.

Application disponible sur tous les téléphones mobiles (Android et I Phone), téléchargeable sur les plateformes Google Play Store et Apple Store. Elle permet notamment :

- ➔ Le signalement (dépôt d'ordures et encombrants, épaves voitures, voirie.)
- ➔ L'information sur les événements « Ville »
- ➔ Très prochainement un lien sera fait avec le compte famille pour les paiements des factures de cantine, centre de lois, etc.

Cette application ne se substitue pas au numéro vert qui sera toujours en fonctionnement (pour les personnes qui n'ont pas de smartphone).

Cette application **permet le suivi quotidien de chaque dossier ouvert**, avec un numéro de dossier. Une fois le signalement déposé, vous êtes informés de l'évolution et du traitement de votre demande.

Cette application est plus rapide et facile que l'appel au numéro vert. Elle permet un rapprochement en temps réel entre le citoyen qui se promène dans la ville et qui constate une problématique, et les services de la mairie.

4. Les temps forts du quartier (depuis Mars 2022) et les événements à venir (ville)

❖ Temps fort du quartier depuis Mars 2022 :

Mai : fête des voisins et Bulles culturelles

Juin : fête de la Musique et lancement du 2^{ème} réseau de géothermie (chauffage de 5500 logements et équipements publics supplémentaires d'ici deux ans)

Juillet : fête des Boullereaux

Août : ciné Plein-Air au square des impôts

Septembre : ouverture du 6^{ème} collège Nelson Mandela



❖ Evènements à venir :

Mois de l'E.S.S (Économie Sociale et Solidaire) en novembre – Lancement le mardi 1^{er} novembre à 10h sur la place du Marché

La Foire au troc et aux Cochons – Les 12 et 13 novembre 2022

Festivité des 60 ans du jumelage avec Musselburgh / Bernau Bei Berlin / Rosignano Marittimo. Concert au centre culturel Olivier Messiaen le samedi 12 novembre à 18H30

Téléthon du 2 au 4 décembre – Gymnase Auguste Delaune

Marché de Noël du 9 au 11 décembre – Place du Marché

5. QUESTIONS DIVERSES : Vos propositions pour le quartier

Habitant : Dans les Simonettes-sud (Chemin du Pré de l'Etang prolongé), il y a eu des travaux pour le bassin de rétention qui ont généré l'installation sur les trottoirs de gros blocs de béton avec dessus des pylônes de câbles électriques. Ensuite les chantiers du Grand Paris ont utilisé ces mêmes câbles, ils maintenant coupés et plus du tout utilisés, nous demandons l'enlèvement de ces blocs et pylônes depuis un an, mais rien n'a été fait. Cela gêne la circulation des poussettes sur les trottoirs en plus de l'aspect esthétique affreux que cela donne à notre quartier. Il faut s'occuper de notre quartier, il y a un fort sentiment d'abandon des habitants des Simonettes.

Habitant : Dans la rue du Panorama, il y a un gros problème de circulation, c'est une rue étroite en double sens (avec une rangée de stationnement). Les voitures sont parfois obligées de monter sur le trottoir pour se croiser. De plus il y a une société au numéro 21 qui sous-loue des box de stockage pour une entreprise de fenêtres basé sur Saint-Maur. Il y a des camions de plusieurs tonnes qui viennent entreposer du matériel, provoquant des bouchons, des voitures qui font demi-tour dans une rue trop étroite. Cela pose aussi un problème de nuisances sonores (camions à 6h du matin) et détériore la voirie, des murs et voitures du voisinage. Cette rue est empruntée de plus en plus par des jeunes qui vont au nouveau collège juste derrière, cela devient très problématique.

Réponse Bureau : Nous allons transférer cela aux services compétents, il faut que nous prenions contact avec la société dans un premier temps.

Habitant : La gare des Boullereaux est dans un état déplorable. Les distributeurs de billets ne fonctionnent pas toujours, les portes et portails sont presque tous condamnés, ce qui provoque des bouchons aux heures de fortes affluences. Les horaires ne sont pas respectés et cette gare n'est pas desservie par tous les trains. De plus il n'y a aucun agent présent pour avoir un renseignement.

Réponse Bureau : Problème qui a fait l'objet d'un article dans le Parisien il n'y a pas longtemps. Nous ne pouvons y faire grand-chose malheureusement, la mairie a déjà fait remonter ces plaintes à la SNCF.

Habitant : Il faut faire une piste cyclable sur l'avenue Général De Gaulle, pour créer une continuité avec Joinville.



Réponse Bureau : Concernant les pistes cyclables, un schéma directeur est en cours de réalisation à l'échelle de la Ville.

Habitant : Pourrait-on imaginer créer des emplois pour les jeunes sur des postes de cantonniers ? S'il manque du personnel et que les gens ne sont pas motivés par ses emplois, il y a par contre des jeunes qui ont envie de travailler, même sur des contrats mi-temps, on pourrait joindre l'utile à l'agréable.

Réponse Bureau : Il y a des offres disponibles sur le site de la ville, il ne faut pas que les jeunes hésitent à envoyer leur candidature, il faut par contre absolument le permis de conduire mais il n'y a pas de demande de diplômes en particulier.

Habitant : Sur le bout de la rue du Panorama (près des bulles de Tennis du stade Mandela) il y a des travaux en cours depuis quelques temps, sûrement en lien avec le nouveau collège car c'est le chemin pour s'y rendre. Ces travaux ne sont pas sécurisés pour les piétons ni pour les voitures (pas de miroir) et aucune information sur la nature et durée des travaux. C'est à l'entreprise de prévoir ces dispositifs, mais il faut aussi un contrôle de la mairie, pour leur faire un rappel à l'ordre.

Habitant : Lors de la balade urbaine nous avons pointé le problème des végétaux qui dépassent des propriétés privées ou même plantés à l'extérieur des propriétés, notamment sur le chemin du Buisson. Quid des limites de propriétés sur le cadastre ? Si c'est un particulier qui n'entretient pas ses végétaux, que peut faire la mairie pour les sensibiliser ou autre (les verbaliser) ? Car cela devient dangereux pour passer en tant que piétons et encore pire pour les poussettes, on est obligé de se déporter sur la rue.

Habitant : L'embellissement de la ville est important, il faut plus de fleurs, faire un choix plus pertinent. Peut-être imaginer associé les habitants sur cette thématique. J'ai des idées et je trouve que l'embellissement de la ville fait du bien au moral de tous.

Habitant : L'accessibilité au conservatoire Olivier Messiaen est très « limitée » pour les artistes ou habitants du quartier, deux exemples à cela :

- Il y a un rappeur connu du quartier qui, lors d'un interview sur un média internet, a expliqué les difficultés pour enregistrer dans sa ville. Il y a bien un studio d'enregistrement à la Maison pour Tous du Bois l'Abbé mais c'est loin pour les jeunes du quartier.
- Un groupe de danse des jeunes filles du quartier aimerait partager ce talent aux plus petit.e.s du quartier mais elles n'ont pas de salle, s'entraînent actuellement à « l'Escale » qui va être détruite prochainement. Pourquoi ne pas pouvoir bénéficier de créneau à Olivier Messiaen pour offrir des cours aux enfants du quartier. Ouvrir le centre aux projets du quartier.

Réponse Bureau : Pour avoir déjà discuté avec une des jeunes filles de ce groupe, il faut qu'elle se constitue en association ou adhère à une association existante pour pouvoir demander un créneau. De plus il faut un responsable majeur sur chaque séance. Mais c'est une superbe idée et pour connaître ce groupe de danseuses, elles sont super motivées.



Habitant : Problématique de stationnement au niveau du square Léon Blum et des Cités Jardins en général. Il n'y a aucune place pour se garer. Il y a un parking privé du bailleur mais les places sont souvent libres malgré le fait que le bailleur nous réponde que toutes les places sont réservées.

Réponse Bureau : Il n'y a que le bailleur qui peut vous aider. Nous sommes assez impuissants devant les problématiques dépendant des bailleurs, on peut les solliciter mais sans certitude de l'impact.

Habitant : Il y a un problème d'infrastructures culturelles et sportives sur le quartier, ce quartier est riche de talents et de jeunes motivés. Les habitants et associations travaillent fortement, par exemple une initiative de dictée géante au sein d'Olivier Messiaen est en cours (organisés par 3 associations du quartier, la communication va bientôt arriver) mais il faut un réel travail conjoint avec la mairie, notamment par l'ouverture d'Olivier Messiaen.

Réponse Bureau : Un travail avec le service jeunesse et la culture est en cours et des activités Jeunesse au sein du conservatoire vont revenir.

Habitant : Ma belle-fille fait de la danse, elle doit aller à la Maison Pour Tous du Bois l'Abbé chaque semaine, en termes de transport c'est compliqué, surtout pour des jeunes filles, il y a un vrai besoin local. Mais je propose aussi de l'entraide entre voisins, je peux emmener des jeunes filles qui veulent aussi pratiquer. Mais cela met en exergue les problèmes importants de transport sur la ville, de lien entre les quartiers.

Réponse d'un jeune habitant, membre association du quartier : Votre fille est la bienvenue sur nos cours du club 11-15 ans, le mercredi soir à l'Escale (rue Germinal).

6. EN CONCLUSION

Madame THIROUX et les membres du bureau du CQ Quatre Cités - Simonettes remercient les habitants pour leur présence, leurs idées et leurs propositions pour ce soir. Le PowerPoint de cette réunion est disponible sur le site « Je Participe » de la Ville, au sein de la page dédiée au Conseil de quartier.

→ <https://consultations.champigny-sur-marne.fr/>

Pour la suite, les habitants seront tenus au courant des ateliers de travail qui se mettront en place début 2023 dans le cadre des sujets présentés lors des CQ.